

 **ТСК «ЮграСеверСтрой» предлагает новые передовые строительные технологии, позволяющие в кратчайшие сроки получать малоэтажные дома и здания на основе ЛСТК – легких стальных тонкостенных конструкций, используя передовую технологию канадской компании Genesis®. Мы строим качественные, быстровозводимые, экономичные, экологически чистые жилые дома и здания коммерческого и производственного назначения.**

 Мы предоставляем нашим клиентам ряд новых существенных преимуществ в строительстве:

* Минимально короткие сроки возведения строений. (1200м2 каркаса за 21 день).
* Отсутствие ограничений в архитектурном проектировании; комбинирование с любыми «классическими» материалами.
* Уменьшение стоимости строительства более чем на 35%, минимум техники на строительной площадке, поскольку тяжелая грузоподъемная техника не нужна, простота организации логистики.
* Независимость от погоды и сезона: «сухой» способ строительства.
* Максимально сохраняется близлежащий ландшафт.
* Независимость от условий строительства (сложный грунт, заболоченная почва, высокая сейсмичность и т.д.): отсутствие усадок, идеальная геометрия стен и перекрытий; неизменная прочность каркаса в течение века!
* Мобильность: каркас здания при необходимости разбирается и переносится на новую площадку так же просто и быстро, как происходит его первая сборка.
* Сочетание высочайших механических, эксплуатационных, экологических характеристик здания:
этажность – до 4 этажей (по СНИП и ТСН).
* Условия эксплуатации – до –60°C, до 4 часов воздействия пламени на стены и перекрытия.
* Экономия на отоплении дома составляет до 60%.
* Сейсмические нагрузки – до 9 баллов.
* Статические нагрузки – до одной тоны на 1м кв.
* Безопорные пролеты – до 18 м, удовлетворение требованиям экологичности и безопасности для зданий социального назначения (школ и больниц)
* Пожароустойчивость металлических конструкций обеспечивает плитный материал обшивки, количество слоев которой специально подбирается под конкретные противопожарные условия.
* Безопасная система электросети, защита от удара молний.

В области малоэтажного строительства технология лёгких стальных каркасов не имеет ограничений по области применения новых объектов:
 **Жилые здания:** таунхаусы, дома и коттеджи, особняки и виллы, многоквартирные дома, мини отели, гостиницы, санатории и пансионаты**.**

**Здания коммерческого назначения:** склады и терминалы, здания сельскохозяйственного назначения, производственные здания, административные здания, торгово-развлекательные и спортивные комплексы, здания социальной инфраструктуры, автомойки и СТО и т.д.

**Ограждающие конструкции для высотного строительства:** – это строительные конструкции, служащие для ограничения объёма здания, сооружения и разделения его на отдельные помещения. Назначение ограждающих конструкций – защита внутреннего помещения от негативных природных и техногенных факторов: пыли, перепады температур, ветра, влаги, внешних, внутренних шумов и т. д.

Директор ТСК «ЮграСеверСтрой» Козлов Д.В.